



# Appui/Seuil **OPTI'THERMIC**

**LE PREMIER APPUI/SEUIL  
THERMIQUE ALLÉGÉ DU MARCHÉ**

---

Une solution inovante pour une  
construction durable

---

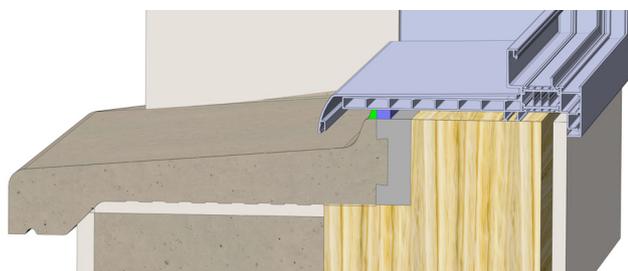
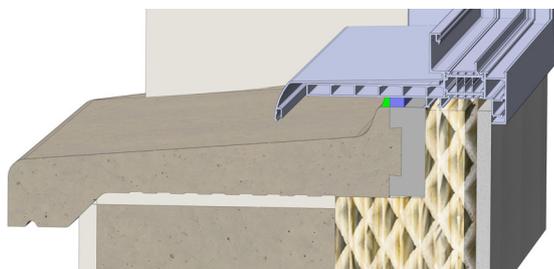




# Appui/Seuil OPTI'THERMIC

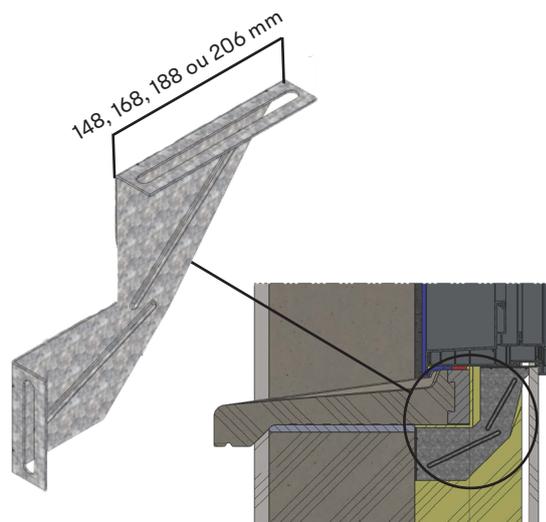


**Convient à toutes les solutions d'isolation en ITI et à la plupart des menuiseries pour garantir le confort d'été et le confort d'hiver.**



**De 80 à 200 mm d'épaisseur d'isolation.**

**Accessoires disponibles :**  
Équerres en 4 dimensions.



**Confort amélioré.**



**Réduction des consommations énergétiques.**



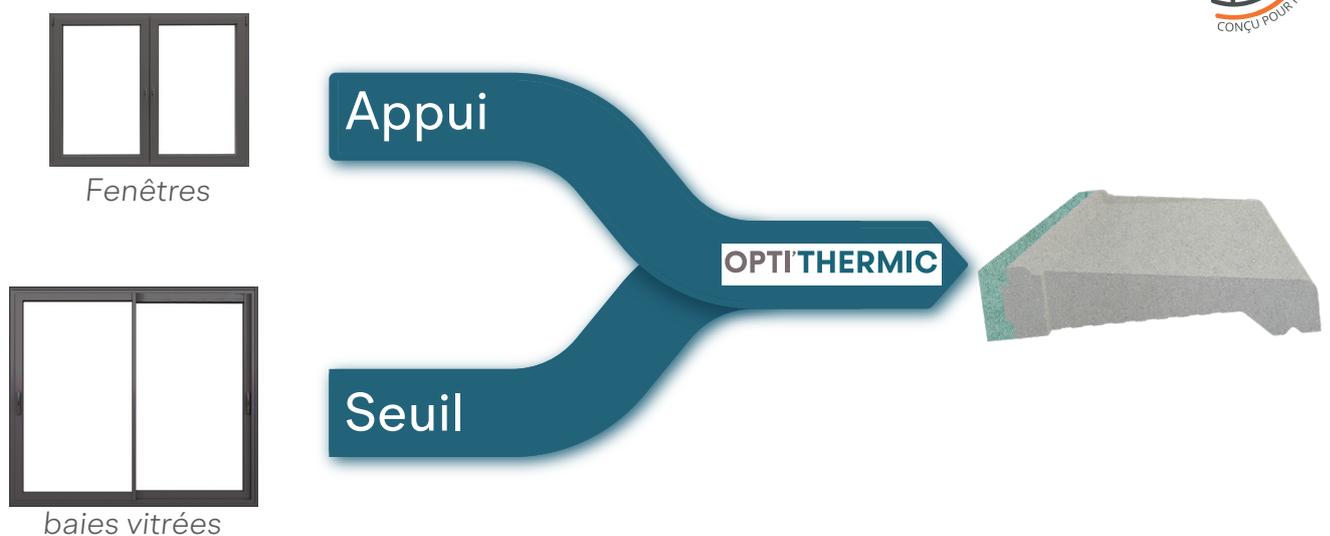
**Conformité aux normes environnementales.**

# Appui/Seuil OPTI'THERMIC



## 2 en 1, léger, facile et rapide à installer

- Allégé de 30% par rapport aux appuis standard en béton, **OPTI'THERMIC** améliore les conditions de travail sur les chantiers - 31 kg/ml.
- Son design en « T » permet une installation par emboîtement, réduisant les risques sur les chantiers et le temps de pose de 60 %.



- Son concept 2 en 1 (appui-seuil) facilite la logistique du chantier : 1 palette = 1 maison, réduisant l'impact carbone (moins de bois, moins de transport).
- Il s'associe à notre Seuil de Porte Universel à Pose Simplifié (accessibilité facilitée) ou au Seuil **OPTI'THERMIC** 40 (bientôt disponible).

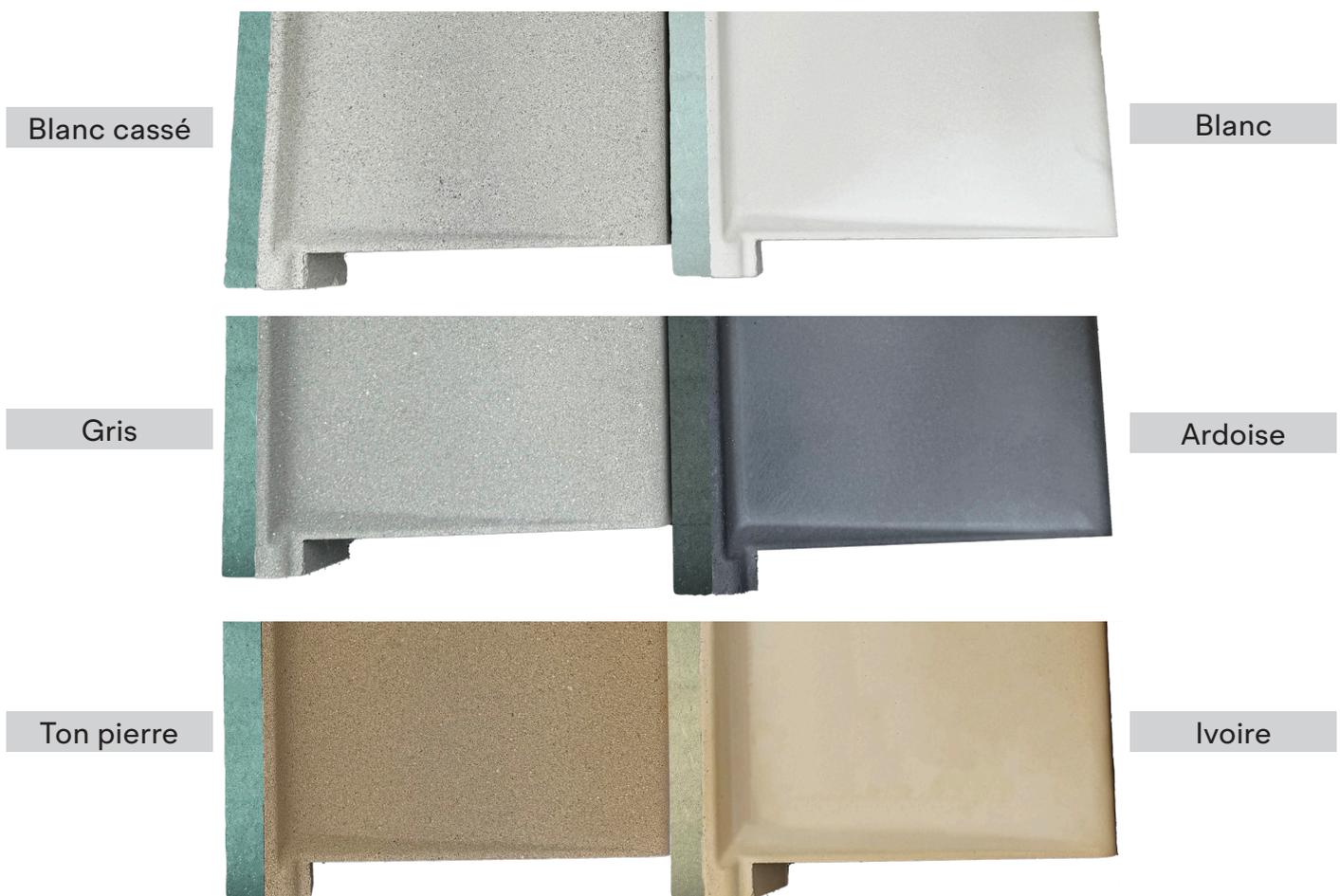
# Appui/Seuil OPTI'THERMIC

## Esthétique et personnalisation au service des projets

### Deux finitions disponibles :

**Pierre Brute** : Texture naturelle inspirée de la pierre taillée.

**Velours** : Toucher doux, facile d'entretien, personnalisable selon le nuancier RAL.



### LE SUR-MESURE VOUS VA SI BIEN !

PLUS DE 300 COLORIS À DÉCOUVRIR EN OPTION



Chaque détail compte pour créer une ambiance harmonieuse. Pour cela, nous vous offrons la possibilité de personnaliser votre OPTI'THERMIC avec plus de 300 coloris hors standard (voir QR), pour un projet sur-mesure qui correspond à vos goûts et à l'esthétique de votre maison. Cette large palette de couleurs vous permettra de créer une véritable harmonie avec vos menuiseries.



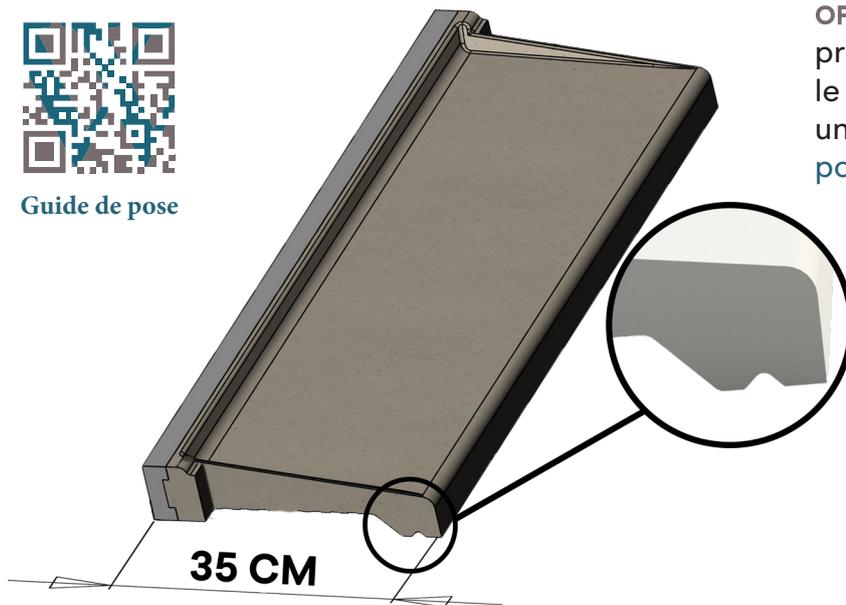
# Appui/Seuil OPTI'THERMIC



**Disponible pour des ouvertures de 40 à 310 cm**  
En monobloc jusqu'à 160 cm.



Guide de pose



OPTI'THERMIC assure une parfaite protection du revêtement de façade par le format de sa goutte d'eau qui permet une chasse d'eau efficace, associé à son positionnement à 5 cm du mur brut.



Fiche technique

Les joints à réaliser pour les grandes dimensions sont disponibles dans l'ensemble des teintes chez les distributeurs.

Grâce à sa hauteur de talon, OPTI'THERMIC convient à tous les modes constructifs y compris les planchers à dalle mince, permettant le collage des carrelages directement sur dalle sans compensation d'épaisseur (5 cm de dalles + 2/3 cm de carrelage).

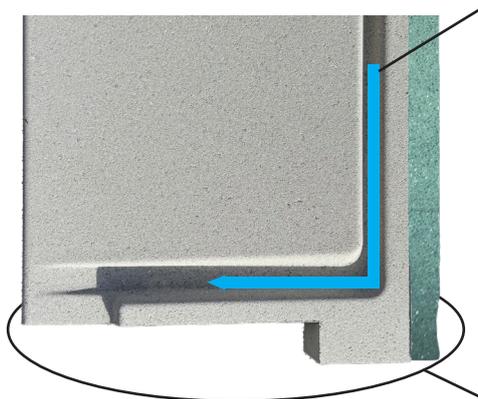
# Seuil OPTI'THERMIC 40



Disponible en 5 dimensions



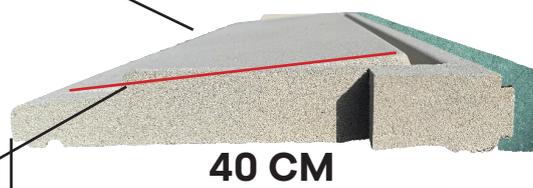
Guide de pose



La garde d'eau est assurée par les rejingots arrière et latéraux. Les eaux de ruissellement sont collectées devant le rejingot arrière et évacuées latéralement.



Fiche technique



40 CM

Pente de 10 % conforme au DTU 20.1 (obligatoire sur tous seuils).

Nous préconisons une finition Pierre Brute pour l'usage seuil. Cela permet d'éviter toute glissance. Finition Velours sur commande.



Suivez-nous sur les réseaux sociaux !



Fabriqués à partir de granulats naturels, ces produits peuvent présenter de légers écarts de teintes qui ne peuvent en aucun cas donner lieu à des réclamations. WESER se réserve le droit de modifier ses produits sans préavis. La responsabilité de WESER ne saurait être engagée en cas de défaillance de l'utilisateur dans la manutention, le stockage, l'utilisation, la pose du produit et notamment en cas de non-respect du DTU applicable. Document et photos non contractuels  
Crédit photos WESER DOC-Opti'therm-2025-02-10-NK

**WESER S.A.S**  
1 route de Cléré  
37130 Mazières-de-Touraine - France  
Tél. : +33(0)2 47 96 23 23